**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧКАЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ОРЕНБУРГСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**\_ 26.12.2018 г. № 148 – п \_**

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов» в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Заключения и Протокола публичных (общественных) слушаний от 26.12.2018 по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, в целях обеспечения устойчивого развития территорий муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, администрация муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области постановляет:

1.Утвердить проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

2.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области Фоменко С.А.

3.Постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава муниципального

образования С.А. Фоменко

Разослано: ООО «Газпромнефть-Оренбург», администрация МО Оренбургский район, редакция газеты «Сельские вести», прокуратура района, в дело

Администрация муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

**ПРОТОКОЛ публичных (общественных) слушаний**

**по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства объекта**

**ООО «Газпромнефть-Оренбург»:**

**«Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.**

п. Чкалов 26 декабря 2018 года

Место проведения: МБУК ЦК и БО «Чкаловский», п. Чкалов, ул. Ленина, 44.

Время проведения: 18.45 местного времени.

Количество присутствующих: 10 человек.

Основание для проведения: Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, постановление Администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 21.03.2018 № 25-п «О проведении публичных слушаний по утверждению проекта планировки и проекта межевания территории для проектирования и строительства объекта «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», находящегося на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Председательствующий - **Фоменко Сергей Анатольевич** - глава муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области,

Секретарь собрания - **Осипова Светлана Юрьевна** - специалист 1 категории администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

**Присутствовали:**

Представитель ООО «Терра» г. Самара: инженер-землеустроитель Залялова Светлана Николаевна, жители муниципального образования Чкаловский сельсовет.

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, докладчик Фоменко Сергей Анатольевич;
2. Доклад представителя разработчика проекта планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, докладчик - представитель ООО «Терра» г. Самара: инженер- землеустроитель Залялова Светлана Николаевна;
3. Вопросы, замечания и предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**1.СЛУШАЛИ:** Фоменко Сергея Анатольевича - главу муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, который огласил предмет слушаний: проект планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, цель и порядок проведения публичных слушаний по данному объекту.

**2.СЛУШАЛИ:** представителя ООО «Терра» г. Самара: инженера - землеустроителя ООО «Терра» Залялову Светлану Николаевну: на повестку дня выносится вопрос об утверждении документации по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

Данный проект подготовлен в целях строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов».

Проект планировки и проект межевания территории объекта - документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области от 31.10.2018 №2118-п «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», на территории п. Чкалов Оренбургского района Оренбургской области». В проекте приняты решения, обеспечивающие повышение надежности добычи транспорта нефти и, как следствие, повышение пожарной безопасности проектируемого объекта.

Предусмотренные проектом решения представлены комплексом организационных, технологических и технических мероприятий, конструкционных решении, принятых в соответствии с требованиями государственных стандартов, норм и правил. Принятые проектные решения направлены, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых линейных объектов и площадных сооружений.

**Предложения и замечания:**

Предложений и замечаний не поступило.

**Итоговые предложения по публичным слушаниям:**

3.Одобрить представленный проект планировки и проект межевания территории для строительства объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

4.Рекомендовать Администрации муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области утвердить проект планировки территории для строительства линейного объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

ГОЛОСОВАЛИ:

**За** - 10 человек. **Против** – нет. **Воздержались** - нет.

Глава муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области Фоменко Сергей Анатольевич: Вопросы повестки дня рассмотрены, разрешите публичные слушания считать закрытыми.

**Председатель собрания**

**С.А. Фоменко**

**С.Ю. Осипова**

**Секретарь собрания**

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по проекту планировки**

**и проекту межевания территории по объекту ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов» в границах**

**муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области**

п. Чкалов 26 декабря 2018 года.

**Публичные слушания**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, постановлением Администрации МО Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области от 19.11.2018г. №139-п «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов» на территории муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области

Данный проект разработан ООО «Терра» г. Самара

Место, дата и время проведения публичных слушаний: Оренбургская область, Оренбургский район, МБУК ЦК и БО «Чкаловский», п. Чкалов, ул. Ленина,44, 26 декабря 2018

Количество участников слушаний:

- В присутствии 10 человек.

От участников слушаний предложения и замечания не поступали.

По результатам публичных слушаний проект планировки территории для строительства линейного объекта ООО «Газпромнефть-Оренбург»: «Станция экологического мониторинга (СЭМ) в п. Чкалов», в границах муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области, направляется в Администрацию муниципального образования Чкаловский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области на утверждение.

Председатель Фоменко С.А.

Секретарь Осипова С.Ю.